

Акт № 111

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, Московская пл., д. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, Московская пл.**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт и очистка ИТП Д=114мм*4м*6секц с заменой запорной арматуры Д=80мм -1шт	шт.	1	73 449,02
-920 153,69	556 525,82	-363 627,87	Ремонт мягкой кровли кв. 104	м2	27	14 188,68

		Замена стояка канализации (1,5м) в кв.69; замена стояка ЦГВС (4м) и запорной арматуры (3шт) в кв.4, 10	м	6	20 810,99
		Замена светильника 9-й эт под. №2 и установка вводного автомата в эл. щитке кв.34 под. №1	шт.	2	4 512,79
		Замена автомата в эл. щитке 9-й эт под. №2	шт.	1	3 003,37
		Замена стояка канализации в кв.37	м	2	5 647,13
		Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (4шт) в кв.10, 16	м	7	24 653,63
		Ремонт стояка ЦО (установка евромуфт) в кв.50	шт.	2	6 893,61
		Замена стояка ЦГВС и ХВС в кв.102	м	8	23 904,71
		Замена кранов ЦО в кв.49	шт.	2	5 685,22
		ИТОГО			182 749,15
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					-546 377,02

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 182 749,15 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)